

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-12-08 15:43:16

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **90/32687**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1996-04-04**  
 Adresas: **Anykščių r. sav., Skiemonys, Šilo g. 3**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Darželis**

Aprašymas / pastabos: **Patalpa 1-31, bendras plotas - 23,28 kv.m, yra gydymo paskirties.**  
 Unikalus daikto numeris: **3498-5012-3012**  
 Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C1p**  
 Statybos pradžios metai: **1985**  
 Statybos pabaigos metai: **1985**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2009**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2009**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **579.60 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **404.93 kv. m**  
 Tūris: **2353 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **752.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6142715**  
 Koordinatė Y: **581126**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **418501 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**  
 Atkuriamoji vertė: **359708 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2009-09-21**  
 Vidutinė rinkos vertė: **22388 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-09-21**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-21**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **Šaligatvis-2vnt.,lauko šulinys,pavėsinė-stoginė-2P1p,3P1p,4P1p,5P1p**  
 Unikalus daikto numeris: **3498-5012-3023**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
 Statybos pabaigos metai: **1996**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18082 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **12657 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1898 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-04-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-04-04**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(t1,t2 tvora)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1050-6220**  
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
 Statybos pradžios metai: **1985**  
 Statybos pabaigos metai: **2007**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9528 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **4576 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2007-02-28**  
 Vidutinė rinkos vertė: **229 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-02-28**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-28**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Anykščių rajono savivaldybė, a.k. 111100241**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 3498-5012-3023, aprašyti p. 2.2.**

kiti statiniai Nr. 4400-1050-6220, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 1996-02-23 Apskritis valdytojo sprendimas Nr. 51  
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-23**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Anykščių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774637

Daiktas: pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-332  
2010-10-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26

Plotas: 536.95 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-01-14

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Anykščių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774637

Daiktas: kiti statiniai Nr. 3498-5012-3023, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-1050-6220, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2010-09-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-332  
2010-10-04 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 26

Įrašas galioja: Nuo 2018-10-16

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešoji biblioteka, a.k. 190049980

Daiktas: pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2025-11-05 Panaudos sutartis Nr. 6-805

Aprašymas: 7392/57960 dalys

Įrašas galioja: Nuo 2025-11-07

Terminas: Nuo 2025-11-05 iki 2045-11-05

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Plaćiajuostis internetas", a.k. 300149794

Daiktas: pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-10-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 10-SA-45  
2016-10-28 Panaudos sutartis Nr. 1-SU/S5-47

Plotas: 10.24 kv. m

Aprašymas: Patalpos indeksas 25

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-14

Terminas: Nuo 2016-10-28 iki 2026-10-28

**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 4400-1050-6220, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2007-03-15 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 113A-6  
2009-02-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-92-20090227-008  
2009-10-13 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 18-178

Įrašas galioja: Nuo 2009-12-10

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488

Daiktas: pastatas Nr. 3498-5012-3012, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 4400-1050-6220, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2009-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-448  
Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: Nuo 2009-12-10

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 3464/0001:261

Archyvinės bylos Nr.: 34/8641

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GEDIMINAS VAIČIŪNAS